

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, Большие
Вязёмы рп, Институт ул, 8 за 2021 год**

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном
периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	752 447,64
Получено денежных средств	745 309,81
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по управлению	223 956,11
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	41 180,20
Диспетчерская служба	2 862,92
Услуги паспортного стола МФЦ	448,12
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	23 472,79
Текущий ремонт	457 223,43
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	324,78
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	1 218,81
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	2 563,60
Техническое обслуживание ВДГО	0
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец. техники и прочие)	7 624,00
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	161 484,29
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	126 880,51

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	
Направленно исковых заявлений	266 867,67
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	31 777,06